



# NELL SAFE + DOCUMENT D'INFORMATION CLÉS

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

Nom du produit: NELL-SAFE + (L'investissement dans ce produit ne peut se faire que par la souscription du contrat d'assurance-vie MYRIAD)

Nom de l'initiateur: Nord Europe Life Luxembourg SA.

Pour de plus amples informations, contactez le +352 42 40 20 1. ou visitez le site [www.nellweb.com](http://www.nellweb.com). Nord Europe Life Luxembourg S.A. relève de l'autorité du Commissariat aux Assurances. Date de production du document: **01/01/2018.**

## En quoi consiste ce produit ?

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>Type</b>                          | NELL-SAFE + est un fonds interne à taux annuel minimum garanti. Il est investi pour une large part en actifs obligataires et monétaires, en direct ou via des fonds avec une poche de diversification en actions et immobilier.  |
| <b>Objectifs</b>                     | Le but premier de Nord Europe Life Luxembourg SA à travers NELL-SAFE + est d'assurer la garantie de capital et le taux annuel minimum garanti. La gestion du fonds doit répondre à un objectif de sécurité et de régularité du rendement. Chaque année, une participation aux bénéfices pourra être attribuée en fonction des performances du fonds. Elle n'est pas garantie et est susceptible d'évoluer. |
| <b>Investisseurs de détail visés</b> | NELL-SAFE + s'adresse aux investisseurs prudents souhaitant en priorité bénéficier d'une garantie de capital et de taux minimum annuel ainsi que, le cas échéant, d'une distribution par Nord Europe Life Luxembourg SA d'une partie des bénéfices techniques et financiers du fonds.  |

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

|   |  |          |          |          |                      |          |          |  |
|---|--|----------|----------|----------|----------------------|----------|----------|--|
| <b>Indicateur synthétique de risque</b> | <b>1</b>   | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>4</b> | <b>5</b>             | <b>6</b> | <b>7</b> |  |
|   | ←-----→  |          |          |          |                      |          |          |  |
|   | Risque le plus faible  |          |          |          | Risque le plus élevé |          |          |  |
|   | <p>L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit 8 ans. Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour.</p> <p>L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de payer.</p> <p>Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 1 sur 7 qui est la classe la plus basse.</p> |          |          |          |                      |          |          |  |

Autrement dit, les pertes potentielles liées aux résultats du produit se situent à un niveau très faible et si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est très peu probable que notre capacité à vous payer en soit affectée.

Vous avez droit à la restitution d'au moins 100 % de votre capital augmenté de la capitalisation des différents taux annuels minimum garantis durant la détention du fonds. Quant à d'éventuels rendements supplémentaires, ils dépendent des performances futures des marchés et restent aléatoires.

|                                 |  |   |                             |  |
|---------------------------------|--|---|-----------------------------|--|
| <b>Scénarios de performance</b> | Investissement   | 10.000€   | 1 an                        |  |
|                                 |  |   | Période de garantie du taux |  |
|                                 | Scénario en cas de survie  |   |                             |  |
|                                 | Scénario de tensions   | Ce que vous pourrez obtenir après déduction des coûts | 10.025€                     |  |
|                                 |  | Rendement annuel moyen                                | 0,25%                       |  |
|                                 | Scénario intermédiaire   | Ce que vous pourrez obtenir après déduction des coûts | 10.025€                     |  |
|                                 |  | Rendement annuel moyen                                | 0,25%                       |  |
|                                 | Scénario défavorable   | Ce que vous pourrez obtenir après déduction des coûts | 10.025€                     |  |
|                                 |  | Rendement annuel moyen                                | 0,25%                       |  |
|                                 | Scénario favorable   | Ce que vous pourrez obtenir après déduction des coûts | 10.160€                     |  |
|                                 |  | Rendement annuel moyen                                | 1,60%                       |  |
|                                 | <p>Ce tableau montre les sommes que vous pourriez obtenir sur 1 an, en fonction de différents scénarios, en supposant que vous investissiez 10 000 €.</p> <p>Les différents scénarios montrent comment votre investissement pourrait se comporter. Vous pouvez les comparer avec les scénarios d'autres produits.</p> <p>Les scénarios présentés sont une estimation de performances futures à partir de données du passé relatives aux variations de la valeur de cet investissement. Ils ne constituent pas un indicateur exact. Ce que vous obtiendrez dépendra de l'évolution du marché et de la durée pendant laquelle vous conserverez l'investissement ou le produit.</p> <p>Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes, et ne tient pas compte du cas où nous ne pourrions pas vous payer.</p> <p>Compte tenu de la fiscalité applicable, il est déconseillé de sortir de ce produit avant 8 ans. Par conséquent, il est difficile d'estimer combien vous obtiendrez si vous en sortez avant ce délai. Il est possible que vous subissiez des pertes ou des frais importants dans un tel cas.</p> <p>Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur.</p> |   |                             |  |

Attention, la réglementation fiscale applicable peut avoir des conséquences sur le paiement réel

## Que va me coûter cet investissement ?

### Coûts au fil du temps

La réduction du rendement (RIY) montre l'incidence des coûts totaux que vous payez sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement. Les coûts totaux incluent les coûts ponctuels, récurrents et accessoires. Les montants indiqués ici sont les coûts cumulés liés au produit lui-même, pour trois périodes de détention différentes. Ils incluent les pénalités de sortie anticipée potentielles. Les chiffres présentés supposent que vous investissiez 10 000 EUR. Ces chiffres sont des estimations et peuvent changer à l'avenir.

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de l'ensemble des coûts sur votre investissement au fil du temps.

| Pour 10 000€ investis                                      | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez après 4 ans | Si vous sortez après 8 ans |
|--|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Coûts totaux   | 17 €                      | 68 €                       | 135 €                      |
| Incidence sur le rendement (réduction du rendement) par an | 0,17 %                    | 0,17 %                     | 0,17 %                     |

### Composition des coûts

Le tableau ci-dessous indique:

- l'incidence annuelle des différents types de coûts sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement à la fin de la période d'investissement recommandée;
- la signification des différentes catégories de coûts.

Ce tableau montre l'incidence sur le rendement par an

|                   |                                      |                           |   |
|-------------------|--------------------------------------|---------------------------|---|
| Coûts ponctuels   | Coûts d'entrée                       | Pas de frais sur le fonds | L'incidence des coûts que vous payez lors de l'entrée dans votre investissement. Il s'agit du montant maximal que vous paierez; il se pourrait que vous payiez moins. Ceci inclut les coûts de distribution de votre produit. |
|                   | Coûts de sortie                      | Pas de frais              | L'incidence des coûts encourus lorsque vous sortez de votre investissement à l'échéance   |
| Coûts récurrents  | Coûts de transaction de portefeuille | Pas de frais              | L'incidence des coûts encourus lorsque nous achetons ou vendons des investissements sous-jacents au produit   |
|                   | Autres coûts récurrents              | 0,17 %                    | L'incidence des coûts que nous prélevons chaque année sur le fonds pour gérer vos investissements. Les frais de gestion n'influencent pas le Taux Annuel Garanti.   |
| Coûts accessoires | Commissions liées aux résultats      | Pas de frais              | L'incidence des commissions liées aux résultats. Nous prélevons cette commission sur notre investissement si le produit surpasse son indice de référence.   |
|                   | Commission d'intéressement           | Pas de frais              | L'incidence des commissions d'intéressement. Nous prélevons ce montant lorsque la performance de l'investissement est supérieure à X %.   |

Nord Europe Life Luxembourg S.A. est une compagnie d'assurance vie luxembourgeoise.

Siège social : 62, rue Charles Martel, L-2134 Luxembourg

Tel. (352) 42 40 201 - Fax (352) 42 40 20 40

Nord Europe Life Luxembourg S.A. est placée sous le contrôle du Commissariat aux Assurances.

7, boulevard Joseph II, L-1840 Luxembourg

[www.nellweb.com](http://www.nellweb.com)